

Welterbestadt Quedlinburg Der Oberbürgermeister



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV-StRQ/001/21

öffentlich

Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 61 „An der Wetterstation“

Erstellungsdatum: 14.12.2020

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung

Gremium

28.01.2021 Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschuss
der Welterbestadt Quedlinburg

18.02.2021 Stadtrat der Welterbestadt Quedlinburg

Vorberatung
Entscheidung

Beschluss: Der Stadtrat der Welterbestadt Quedlinburg beschließt, den Bebauungsplan Nr. 61 „An der Wetterstation“ in den in der Anlage 1 dargestellten Grenzen im vereinfachten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch aufzustellen.

Einreichende Fraktion:			
Erarbeitet durch:	3.1.5	<i>gez. Schloms</i>	<i>14.12.20</i>
Erforderliche Mitzeichnungen:	3.1 Bauverwaltung, Verkehrsplanung, Stadtentwicklung und Welterbe	<i>gez. Löw</i>	<i>14.12.2020</i>
Verantwortlicher Fachbereich:	3 Bauen, Stadtentwicklung und Welterbe	<i>gez. i. V. Löw</i>	<i>14.12.2020</i>
Oberbürgermeister	Frank Ruch	<i>gez. F. Ruch</i>	<i>16.12.20</i>

Sachverhalt:

Auf der in der Anlage 1 gekennzeichneten Fläche plant der Vorhabenträger ein Einfamilienwohnhaus und die zu dessen Anbindung erforderliche Erschließungsanlage zu errichten.

Die Fläche befindet sich im Innenbereich der Welterbestadt Quedlinburg. Die geplante Baufläche ist im Flächennutzungsplan als Wohnbaufläche dargestellt. Darum soll das Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren aufgestellt werden.

Die Planungskosten und Kosten für die Erschließung werden vom Vorhabenträger übernommen.

Finanzielle Auswirkungen		Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Pflichtaufgaben <input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
freiwillige Aufgaben <input type="checkbox"/>		BUst	BUst
EUR		EUR	EUR
Gesamtkosten der Maßnahmen (Anschaffungs-/ Herstellungskosten)	Jährliche Folgekosten/ Folgekosten/ <input type="checkbox"/> keine	Gesamtfinanzierung	Gesamtfinanzierung
EUR	EUR	Eigenanteil	Erträge/Einzahlungen (Zuschüsse, Beiträge etc.)
EUR	EUR	EUR	EUR
Verpflichtungs-ermächtigungen	Jahr EUR	Folgejahre	Jahr EUR
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Jahr EUR		Jahr EUR
	EUR		EUR

Anlagen: Anlage 1 - Geltungsbereich